

Beschlussauszug

27. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung vom
26.04.2018

Öffentlicher Teil

Top Handlungskonzept Wohnen - Endbericht;
5 Leitbild und Ziele
Druckvorlage: VO/18/1170-1

Beschluss:

1. Das Handlungskonzept Wohnen (Stand Jan. 2018) wird zur Kenntnis genommen und als städtebauliches Entwicklungskonzept im Sinne des § 1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB beschlossen.
2. Gemäß des im Konzept vorgeschlagenen Leitbildes „Langfristige Stabilisierung der Einwohnerzahl auf heutigem Niveau“ (konstante Variante) wird beschlossen, die Einwohnerzahl der Stadt Bad Oeynhausen möglichst auf dem Niveau von 50.200 EW (Stand 2017) zu halten.
3. Um dieses Ziel zu erreichen, sollen die Voraussetzungen für die Fertigstellung von mindestens 125 Wohneinheiten pro Jahr (Ø der letzten 10 Jahre) bis zum Jahr 2035 in verschiedenen Zielgruppensegmenten geschaffen werden.
Zur Zielerreichung sollen die im Konzept empfohlenen Instrumente zur Anwendung kommen.
4. Um den Strategieprozess zu unterstützen, wird beschlossen, verstärkt die Aktivierung von Wohnbaupotenzialflächen im Innenbereich (gem. § 34 BauGB) sowie arrondierend an Siedlungsrändern (gem. § 35 Abs. 2 BauGB) zu fokussieren.
5. Über die Wohnflächenentwicklung soll jährlich im Ausschuss für Stadtentwicklung berichtet werden.

Abstimmungsergebnis			
einstimmig	ja	nein	Enthaltung
X			