

Beschlussauszug

30. Sitzung des Rates der Stadt Bad Oeynhausen; Schloss Ovelgönne, Eidinghausener Str. 197 in 32549 Bad Oeynhausen, 1. Etage: Großer Saal vom 12.12.2018

Öffentlicher Teil

Top 5 Wohnbauflächen im Stadtgebiet - Beispiele für Handlungsoptionen und Instrumente Druckvorlage: VO/18/1418

Beschluss:

Dem Rat wird empfohlen, zur zukünftigen Stadtentwicklung die in der Stadt vorhandenen Reserveflächen, die im Rahmen der Neuaufstellung des Regionalplanes eine Stadtentwicklung bis 2035 erheblich einschränken, mit der Absicht einer mittelbaren Bereitstellung, nachstehend in folgenden Schritten zu aktivieren:

- a) Die Eigentümer/-innen der in der Realnutzungskartierung (RNK) durch die Regionalplanungsbehörde erfassten Reserveflächen der Größenordnung $\geq 2.000\text{m}^2$ (im FNP) werden seitens der Stadtverwaltung, mit der Bitte bis voraussichtlich Ende April/Mai 2019 eine Aussage zur Entwicklung der Fläche zu treffen, angeschrieben und ein Gesprächsangebot unterbreitet.
- b) Eigentümer/-innen von RNK-Reserveflächen in B-Plänen ($2.000\text{m}^2 - 15.000\text{m}^2$) werden seitens der Stadtverwaltung, mit der Bitte bis voraussichtlich Ende Mai/Juni 2019 eine Aussage zur Entwicklung der Fläche zu treffen, angeschrieben und ein Gesprächsangebot unterbreitet.
- c) Eigentümer/-innen von – auch kleineren – RNK-Reserveflächen in B-Plänen mit insgesamt mehr als 30.000m^2 großen Reserven werden seitens der Stadtverwaltung, mit der Bitte bis voraussichtlich Ende September 2019, eine Aussage zur Entwicklung der Fläche zu treffen, angeschrieben und ein Gesprächsangebot unterbreitet.
- d) Im Spätherbst 2019 werden die Gesprächsergebnisse der Kommunalpolitik mit strategischen Handlungsempfehlungen (mit positiven Wirkungen auf die Regionalplanung) vorgestellt.

Darüber hinaus wird empfohlen, im Februar 2019 nach Vorlage der

Umsetzungsprozesse, speziell in den Bereichen 61 und 80, und den ausgelösten Tätigkeiten bis 2028 über eine Anpassung der Personalien in den v.g. Bereichen zu entscheiden.

Abstimmungsergebnis			
einstimmig	ja	nein	Enthaltung
	34	2	1