



## Informationsblatt nach Art. 13 und 14 der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) für den Abschluss und die Bearbeitung von immobilienbezogenen Verträgen

Die DS-GVO bildet die gesetzliche Grundlage für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten. Diese stärkt die Rechte der betroffenen Bürgerinnen und Bürger. Die Wahrung der Transparenz bei der Datenverarbeitung ist für die Stadt Bad Oeynhausen von besonderer Bedeutung. Hiermit kommen wir Ihrem Informationsanspruch nach und teilen Ihnen folgendes mit:

<b>Verantwortliche/r:</b>	Stadt Bad Oeynhausen vertreten durch den/die Bürgermeister/in Ostkorso 8 32545 Bad Oeynhausen  Tel.: 05731 14-0 Fax: 05731 14-1900 E-Mail: <a href="mailto:info@badoeynhausen.de">info@badoeynhausen.de</a>  Bereich 80 – Wirtschaftsförderung / Liegenschaften
<b>Datenschutzbeauftragte/r:</b>	Datenschutzbeauftragte/r der Stadt Bad Oeynhausen <u>persönlich</u> Stadt Bad Oeynhausen Ostkorso 8 32545 Bad Oeynhausen E-Mail: <a href="mailto:datenschutz@badoeynhausen.de">datenschutz@badoeynhausen.de</a>
<b>Zweck und Notwendigkeit:</b>	Die Stadt Bad Oeynhausen verarbeitet personenbezogene Daten im Zusammenhang mit der Vorbereitung, dem Abschluss und der Durchführung von immobilienbezogenen Verträgen. Die Daten werden benötigt, um entsprechende Verträge schließen und durchführen zu können.
<b>Rechtsgrundlage:</b>	Die Verarbeitung der Daten erfolgt auf Grundlage: <ul style="list-style-type: none"><li>• Art. 6 Abs. 1 lit. a DS-GVO (Einwilligung der betroffenen Person)</li><li>• Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO (Erfüllung eines Vertrages)</li><li>• Art. 6 Abs. 1 lit. e DS-GVO (Wahrnehmung einer Aufgabe)</li><li>• § 3 Abs. 1 Datenschutzgesetz Nordrhein-Westfalen (DSG NRW)</li></ul>
<b>Kategorien personenbezogener Daten</b>	Namens- und Adressdaten wie z.B. Vor- und Familienname, Anschrift; Geburtsdatum und -ort; Familienstand; Beruf; Kontaktdaten wie z.B.



	Telefonnummer, E-Mail-Adresse; Bankverbindung; immobilienbezogene Eigentümerdaten
<b>Herkunft personenbezogener Daten</b>	Angaben der betroffenen Person, Liegenschaftskataster des Kreises Minden-Lübbecke, Einwohnermeldebehörden, Grundbuchamt beim Amtsgericht Bad Oeynhausen
<b>Empfänger/Kategorien von Empfängern:</b>	<p><u>Interne Stellen:</u> Bereiche der Stadt Bad Oeynhausen, die mit der Prüfung und Entscheidung über die vertraglichen Regelungen befasst sind, z.B. Bereiche Stadtentwicklung, Bauordnung, Infrastrukturmanagement, Gebäudemanagement; Bereich Finanzen hinsichtlich der Bereitstellung von Haushaltsmitteln und für die Zahlungsabwicklung</p> <p><u>Externe Stellen:</u> Dienstleister und Behörden, die im Rahmen des Zwecks der Verarbeitungstätigkeit beauftragt werden oder zu beteiligen sind, z.B. Notare, Vermessungsbüros, Immobilienverwalter, Finanzamt, Grundbuchamt Bad Oeynhausen; Rechenzentrum Ostwestfalen-Lippe Informationstechnik – OWL-IT – und sonstige IT-Dienstleister für die Bereitstellung und Pflege der Programme</p>
<b>Übermittlung an ein Drittland/internationale Organisation:</b>	Eine Übermittlung der verarbeiteten Daten an ein Drittland / eine internationale Organisation ist nicht vorgesehen.
<b>Speicherdauer bzw. -kriterien:</b>	Die personenbezogenen Daten werden bis zum Vertragsende und daran anschließend bis zum Ende der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen (i.d.R. 10 Jahre) gespeichert und anschließend gelöscht.
<b>Betroffenenrechte:</b>	<p>Auskunftsrecht (Art. 15) Recht auf Berichtigung (Art. 16) Recht auf Löschung (Art. 17) Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18) Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20) Widerspruchsrecht (Art. 21)</p> <p>Ihr Beschwerderecht (Art. 77) können Sie unter anderem bei der/dem Landesbeauftragte/n für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen wahrnehmen.</p> <p>Kontaktdaten der Aufsichtsbehörde: Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen, Postfach 20 04 44, 40102 Düsseldorf Hausanschrift: Kavalleriestr. 2-4, 40213 Düsseldorf Tel.: 0211 38424-0,</p>



	Fax-Nr.: 0211 38424-999 E-Mail: <a href="mailto:poststelle@ldi.nrw.de">poststelle@ldi.nrw.de</a> .
<b>Widerruf:</b>	Die Einwilligung kann jederzeit für die Zukunft widerrufen werden. Die Daten dürfen ab dem Zeitpunkt nicht mehr verwendet werden. Der Widerruf muss schriftlich erfolgen, es genügt die Mitteilung per E-Mail an die E-Mail-Adresse <a href="mailto:info@badoeynhausen.de">info@badoeynhausen.de</a> . Die Verarbeitung der Daten war bis zum Zeitpunkt des Widerrufs rechtmäßig.
<b>Profiling/automatisierte Entscheidungsfindung</b>	Ein Profiling (automatisierte Entscheidungsfindung) seitens der Stadt Bad Oeynhausen findet nicht statt.