

1.1 Standortsuche für eine attraktive Dorfmitte

Themen	Ortsbild & Ortsgestalt	Infrastruktur & Ehrenamt	Natur & Umwelt
--------	------------------------	--------------------------	----------------



Kurzbeschreibung

In Lohe ist ein Dorfmittelpunkt zu verorten und zu gestalten. Er soll ein Ort der Begegnung und des Austausches sein. Um die Aufenthaltsqualität zu erhöhen, können Bäume gepflanzt, Bänke aufgestellt und ein Wasserspiel installiert werden. Außerdem soll viel Wert auf Begrünung gelegt werden. Ein Vorschlag seitens der Bürgerschaft ist es die Dorfmitte auf der Fläche zwischen Martin-Luther-Straße und Loher Straße gegenüber der ev. Kirche zu verorten. Dieser Standort und weitere für eine Dorfmitte in Frage kommende Standorte sind zu prüfen.



Projektanlass

Lohe verfügt über keinen richtigen Dorfmittelpunkt. Im Zuge der Aufstellung B-Plan Nr. 128 "Nördlich Loher Straße" soll die Verortung eines Dorfplatzes geprüft werden.



Projektziel

- Stärkung des Dorfkerns
- Erhöhung der Aufenthaltsqualität



Nutzen für den Ort

- Sichtbarkeit von Martin-Luther-Kirche möglichst erhalten
- Standort für mögliche Dorffeste



Arbeitsschritte

- Standortsuche
- Planung des Platzes
- Begrünung und Bäume
- Bänke aufstellen



Partner

- Stadt Bad Oeynhausen
- Grundstückseigentümer



Zielgruppe

- Dorfgemeinschaft



Synergien

Projekte 1.2 Spielplätze, 2.6 Bücherschrank und 3.2 Begrünung



Zeitplan

mittelfristig



Nachhaltigkeit

Pflege der Dorfmitte könnte u.a. auch die Dorfgemeinschaft übernehmen.



Kostenschätzung

Die Kosten können zum jetzigen Zeitpunkt nicht beziffert werden.



Projektparten

Markus Freitag & Christian Fitte

Hinweis

Es ist deutlich geworden, dass eine Dorfmitte in Lohe gewünscht wird. Der hier vorgeschlagene Standort steht teilweise im Konflikt mit der Schaffung von Wohnraum für junge Familien und im Konflikt mit konkurrierenden Nutzungen an unterschiedlichen Standorten. Alle für eine Dorfmitte in Frage kommenden Standorte sind zu prüfen.